

ELEKTRİK TESİSATI İŞLERİ ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ

İdarenin vereceği projelerde idarenin yazılı veya sözlü izni alınmadan hiçbir değişiklik yapılmayacaktır.

Proje ve şartnamelerin ekleri olarak verilen tip detaylara işin devamı süresince aynen uyulacaktır.

Yüklenici projeleri kanun, tüzük, yönetmelik, yürürlükteki standartlar, imalat ve montaj tekniği vs. gibi kriterleri dikkate alarak inceleyecek ve zorunlu ve faydalı bulacağı bütün tadilatı bir öneri raporuyla idareye yazıyla bildirecektir. Gerekirse tadilat projesini çizerek idareye sunacaktır. Yüklenici her çeşit projenin hazırlanmasında T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Elektrik Mühendisliği proje düzenleme esaslarına ve elektrik iç tesisat yönetmeliğine ve binaların yangından korunması hakkındaki yönetmeliğine uymak zorundadır.

Malzemeler için önce Türk Standartları, daha sonra idarece kabul edilecek milletlerarası standartlar esas alınacaktır.

Bu şartnamede veya birim fiyat tariflerinde belirtilmemiş olsa dahi yürürlüğe girmiş Türk Standardı bulunan malzemeler, denemeler, imalat usulleri ve benzeri hususlar bu standartlara uygun olacaktır.

Bütün malzemeler şartnameler ve projesinde belirtilen hususlara uygun olacaktır. Şartnamelerde özellikleri belirtilen malzemelerden yeterli miktarı kadarı piyasalarda bulunmadığı takdirde, bundan daha iyi özelliklerde ve kapasitede olan ve yerine kullanılabilir bir malzemeyi idarenin yazılı iznini alarak monte edecek ve bunun için idareden ilave bir bedel talep etmeyecektir.

Bütün cihazlar işletmeye devredilmeden önce tamamen temizlenmiş olacak ve sistemlerin her türlü ayarları yapılmış, proje ve şartnamelerde belirtilmiş olan fonksiyonlarını tam olarak yerine getirir vaziyette teslim edecektir.

Yüklenici projelerde ve şartnamelerde ve birim fiyat tariflerinde belirtilen hususların kanunlara, yönetmeliklere, mecburi standartlara veya mahalli şartlara, usul ve kurallara uygun olduğunu tahkik edecektir. Eğer uygun olmayan herhangi bir husus mevcutsa idareyi yazılı olarak uyaracaktır.

Yüklenici, geçici kabule kadar monte ettiği bütün tesisat malzeme ve cihazların bakımını yapmakla mükelleftir. İdare gerekirse sigorta yapılmasını talep edebilecek, bunun için yükleniciye herhangi bir isim altında hiçbir bedel ödenmeyecektir.

Yangı algılama sistemi, aydınlatma tesisatı, zayıf akım tesisatı sorunsuz olarak çalışmakta olup projede belirtilen bloklarda demontaj montaj sonrası sorunsuz ve çalışır vaziyette idareye teslim edilecektir.

Yangın algılama sisteminin demontaj montaj imalatları sonrası yetkili servis tarafından test ve devreye alma işlemleri yaptırılacak, bu işler ile ilgili servis formu idareye teslim edilecektir. Arızalı ve hasarlı cihazlar yüklenici tarafından değiştirilecektir. Bunun için yüklenici idareden ayrıca bir ücret istemeyecektir.

Yüklenici gerek belediyeler, gerekse diğer kuruluşlardan alınacak izin veya ruhsatnameler için gerekli ödemeleri, denemeleri, çalışmaları ve işlemleri yapmak ve işi devam ettirmek zorundadır. Bu masraflar genel masraflardan sayılacak ve yükleniciye bunlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.

Elektrik tesisatında kullanılan tüm malzemelerin aşağıda belirtilen ve halen yürürlükte olan standartlara uygunlukları belgeleriyle kanıtlanacak ve belgeler idareye sunulacaktır. İdarenin seçmesi için en az 3 ayrı marka ürün numunesi idareye sunulacaktır. İdarenin seçimi gerçekleşmeden ürün şantiyeye getirilmeyecektir. Ayrıca kalite belgesine sahip ürünlerin üzerinde mutlaka damga aranacaktır. Örneğin TSE'ye uygunluk belgesi varsa ürünün üzerinde TSE'yi ifade eden damga basılmış olacaktır. Bu şartlara uymayan malzemeler şantiyeye sokulmayacaktır.

Yapılacak tüm demontaj işlerinden çıkan malzeme tekrar montajı yapılmak üzere etiketlenerek, asma tavan imalatlarının yapılmasını müteakip tekrar montajları yapılacaktır.

İdarece kabul edilmiştir
Tarih: 2023/05/12
İmza: [Signature]

Kullanılan kablolar hiçbir sebeple ek yapılmayacak, yetişmeyen kablolar yenisi ile değiştirilecek ve kullanılan bu malzemeler için ayrıca bir ücret ödenmeyecektir.

İklimlendirme ve havalandırma sistemleri için kullanılan cihaz güçlerine uygun olarak demontaj montaj sonrası tekrar bağlanacaktır. Cihaz markası için ayrı ereksinim duyulan bağlantılar için yüklenici gerekli kabloları yapacak, bu işler için ayrı bir ücret ödenmeyecektir.

Yeni çekilen tüm kablolar projesine işlenecektir.

Yapılan çalışmalar sırasında diğerk tesisat ve cihazlara verilen zarar ve ziyandan yüklenici sorumlu olacaktır. İdarenin onay verdiğı şekilde zararları giderecek, gidermediğı takdirde verilen hasar ve zarar yükleniciden tahsil edilecektir.

Yüklenici
İmza